

Compte rendu du conseil municipal

Mercredi 12 Avril 2017 à 20h00

Etaients présents : Mesdames et Messieurs BROCA-LANNAUD Marie-Thérèse, NOVARINI Michel, LAPEYRE Bernard, LASSIS Henri, BRETTE GARCIA Béatrice, FILLATRE Rachael, MESTRE Monique, BOUCON Patrick, DUPY BIARD Marie-Christine, CAPERAN Paul, VERZENI Chantal, SANGAY André

Absents ayant donné procuration : Monsieur PUYAL Jean-Pierre (Procuration à Monsieur LAPEYRE Bernard), Madame ROIRAND Nathalie (Procuration à Monsieur BOUCON Patrick)

Absente excusée : Madame SAPIN Isabelle.

Absent :

Ouverture de la séance

La séance a été ouverte sous la présidence de Madame Marie-Thérèse BROCA-LANNAUD, Maire. Chaque membre du conseil municipal a reçu le compte rendu de la dernière séance du 01 mars 2017.

Dans la formation des commissions, une erreur s'est glissée. Monsieur BOUCON Patrick est membre du CCAS à la place de Madame DUPY BIARD Marie-Christine.

Le compte-rendu a été approuvé à l'unanimité.

Monsieur NOVARINI Michel a été nommé secrétaire de séance.

Vote des taux des contributions directes

Cette année, on constate une nouvelle baisse des dotations de près de 17 000 €. Malgré cela, la commission des finances propose de :

- Diminuer le produit de la *Taxe Foncière Bâti* de 10 864 € représentant une baisse de 4.3953 % du produit des bases et de 1.5 % du taux.
- Diminuer le taux de la *Taxe foncière bâtie* passe de 28.44 % à 27.17 %.

Voté à la majorité (1 voix contre, Paul CAPERAN)

Budget primitif 2017 de la Commune

La section de fonctionnement de la Commune s'équilibre à 1 552 401.27 €

DEPENSES		Budgétisé	RECETTES		Budgétisé
011	Charges à caractère général	433 598.00 €	70	Revenus de gestion courante	104 960.00 €
012	Charges du personnel	577 300.00 €	73	Impôts et taxes	687 285.00 €
65	Autres charges de gestion courante	167 205.00 €	74	Dotations, subventions, participations	340 748.00 €
66	Charges financières	29 000.00 €	75	Autres produits de gestion courante	75 000.00 €
67	Charges exceptionnelles	11 000.00 €	013	Atténuation de charges	0.00 €
			76	Produits financiers	0.00 €
023	Virement à la section d'investissement	334 298.27 €	77	Produits exceptionnels	0.00 €
002	Déficit de Fonctionnement 2016	0.00 €	002	Excédent de Fonctionnement 2016	344 408.27 €
	TOTAL	1 552 401.27 €		TOTAL	1 552 401.27 €

✚ La section d'investissement de la Commune s'équilibre à 3 044 276.75 €

DEPENSES D'INVESTISSEMENT		RECETTES D'INVESTISSEMENT			
001	Déficit d'investissement 2016	340 280.12 €	021	Virement de la section de fonctionnement	334 298.27 €
1641	Capital des emprunts	112 000.00 €	1068	Besoin de financement	340 280.12 €
			10222	FCTVA	41 609.00 €
			10223	Taxe d'Aménagement	1 000.00 €
	Chemin piétonnier	1 868.22 €		Chemin piétonnier	61 760.36 €
	Accessibilité de la salle des fêtes	792.00 €		Accessibilité de la salle des fêtes	15 600.00 €
	Maison de santé Pluri-Professionnelle	1 226 775.00 €		Maison de santé Pluri-Professionnelle	1 244 300.00 €
	Accessibilité école primaire et salle de judo	50 000.00 €		Accessibilité école primaire et salle de judo	26 629.00 €
	Confortement de l'assise des remparts	186 700.00 €		Confortement de l'assise des remparts	158 800.00 €
	Projet photovoltaïque	855 000.00 €		Projet photovoltaïque	820 000.00 €
	Ecole Maternelle	158 373.41 €			
	Fenêtres local tennis et porte basket	7 550.00 €			
	Podium mobile	14 400.00 €			
	Angle mur bld du nord/rue Victor Hugo	3 500.00 €			
	Barrières chemin piétonnier	9 300.00 €			
	Chaudière école maternelle	2 334.00 €			
	Voirie (Place des arènes)	36 000.00 €			
	Voirie (Impasse rue Saint Jean)	4 000.00 €			
	Voirie (parking face à l'aire de repos)	14 000.00 €			
	Mobilier (portique)	2 000.00 €			
	Jeux (Cité Coupéou)	1 400.00 €			
	Cimetière (Colombarium)	8 000.00 €			
	Fenêtre école primaire	4 000.00 €			
	Chauffe eau salle de basket	1 000.00 €			
	Eplucheuse (Cantine Scolaire)	3 000.00 €			
	Poteaux Canins	2 004.00 €			
	TOTAL	3 044 276.75 €		TOTAL	3 044 276.75 €

Voté à la majorité (1 voix abstention, Paul CAPERAN)

Projet photovoltaïque

Décision de faisabilité

Une étude de projet photovoltaïque sur la salle Jacques BAURENS et la salle de tennis a été menée par la Chambre d'Agriculture.

Madame le Maire propose de lancer le projet jusqu'à l'élaboration du dossier qui sera présenté à la CRE (Commission de Régulation de l'Energie) qui fixera le tarif de rachat EDF.

Voté à l'unanimité

Choix de l'Assistant à la Maîtrise d'Ouvrage

Une consultation a été lancée pour choisir un bureau d'études qui effectuerait la mission d'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage. La Chambre d'agriculture est la seule ayant répondu pour un montant de 3 570 € HT.

Madame le Maire propose de confier la mission d'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage à la Chambre d'Agriculture pour un montant de 3 570 € HT et de signer la convention afférente à cette décision.

Voté à l'unanimité

Choix de la Maîtrise d'Œuvre

Une consultation a été lancée pour le choix d'un bureau d'études pour la maîtrise d'œuvre du projet photovoltaïque.

Madame le Maire propose de retenir le bureau d'études le moins disant soit TECSOL pour un montant HT de 7 000 € soit 8 400 € TTC.

Voté à l'unanimité.

Sécurisation des remparts

Mission complémentaire AMO

En séance du 21 décembre 2016, le conseil municipal a décidé de retenir le bureau d'études ALIOS pour la mission de maîtrise d'œuvre concernant le projet de sécurisation des remparts.

Après consultation, un bureau d'études a répondu, ALIOS à hauteur de 3 500 € HT soit 4 200 € TTC.

Madame le Maire propose de retenir ALIOS pour la mission complémentaire à hauteur de 3 500 € HT soit 4 200 € TTC.

Voté à l'unanimité.

Cession de la Zone Artisanale à la Communauté des Communes – Délégation de signatures

Madame le Maire informe le conseil municipal que la délibération de cession de la zone artisanale de la Commune à la Communauté de Communes a été prise par l'ancien conseil municipal en date du 05 novembre 2013 pour l'€uro symbolique.

Cependant sur cette délibération il ne fait pas mention de pouvoir au maire pour signer cet acte.

Par conséquent, Madame le Maire propose de prendre une délibération afin de lui confier la délégation de signature pour finaliser l'acte.

Voté à l'unanimité.

Demande de location d'un terrain « Aux Canaveras » section AO 467 (emplacement guinguette)

Madame le Maire fait lecture de la lettre de Madame Elsa GIOVANNONI qui fait part de son intérêt pour louer la parcelle section AO 467, ancienne guinguette, pour y entreprendre une activité de restauration cet été avant de se positionner pour l'achat de la maison du port.

Madame le Maire propose de louer la section AO 467 à Madame Elza GIOVANNONI en mettant en place un bail précaire et révocable d'un an avec un montant de la location de 1 150 € avec la prise en charge de l'eau et de l'électricité par le bailleur. La Commune va faire installer les compteurs d'eau et d'électricité.

Voté à l'unanimité.

Formation du bureau de vote pour les élections présidentielles du 23 avril et du 07 mai 2017

Le premier tour des élections présidentielles se tiendra le 23 avril 2017. Après discussion, le bureau de vote sera établi comme suit :

8h – 10h15 :	BROCA-LANNAUD Marie-Thérèse, ROIRAND Nathalie, Madame DUPY BIARD Marie-Christine
10h15 – 12h30 :	SAPIN Isabelle, CAPERAN Paul, VERZENI Chantal
12h30 – 14h45 :	LASSIS Henri, BOUCON Patrick, MESTRE Monique
14h45 – 17h :	BRETTES-GARCIA Béatrice, BOUCON Patrick, LAPEYRE Bernard
17h – 19h :	BROCA-LANNAUD Marie-Thérèse, NOVARINI Michel, LAPEYRE Bernard, LASSIS Henri

Le deuxième tour des élections présidentielles se tiendra le 07 mai 2017. Après discussion, le bureau de vote sera établi comme suit :

8h – 10h15 : BROCA-LANNAUD Marie-Thérèse, ROIRAND Nathalie, LAPEYRE Bernard
10h15 – 12h30 : FILLATRE Rachael, CAPERAN Paul, VERZENI Chantal
12h30 – 14h45 : LASSIS Henri, MESTRE Monique, LAPEYRE Bernard
14h45 – 17h : BRETTE-GARCIA Béatrice, SANGAY André, PUYAL Jean-Pierre
17h – 19h : BROCA-LANNAUD Marie-Thérèse, SANGAY André, BOUCON Patrick

Questions Diverses

Marie-Thérèse BROCA LANNAUD

Les Motivés – Mise en place de personnages à différents endroits de la Commune

Commerce – Points sur les fermetures et réouvertures de commerces

Michel NOVARINI

Syndicat de la Baïse – Budget voté et travaux entre Beaucaire et Valence sur Baïse

Henri LASSIS

Avenue du Bataillon de l'Armagnac – Travaux terminés et passage piéton

Eclairage public – Problème rue de la poste résolu

Normes « Handicap » - Marquages au sol

Ecole primaire – Tableau d'affichage

MAPA – Branchement groupe électrogène

Annexe Oustal – Façade sera repeinte

Béatrice BRETTE GARCIA

Fleurissement – Chemin piétonnier

André SANGAY

Espace de tourisme patrimonial trans-régional – Rencontre avec Monsieur GUILHAUMON

Chantal VERZENI

Remparts – Entretien

Patrick BOUCON

Signalétique – Utilisation des panneaux de signalétiques (Entreprises et commerçants)

Cité Coupéou – Mise en place d'un banc

Bernard LAPEYRE

Technique – Un jeune effectue des heures d'intérêts généraux.

Fin de séance à 22h00