

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 14 AVRIL 2021

Le Conseil Municipal composé de 15 membres en exercice, convoqué par courrier en date du mercredi 07 avril 2021, s'est réuni le mercredi 14 avril 2021 à 18h00 à la salle des fêtes de la Commune de Valence sur Baïse, Place de Pyrénées à Valence sur Baïse (Gers), sous la présidence de Madame Marie-Thérèse BROCA LANNAUD, Maire de la Commune de Valence sur Baïse.

ETAIENT PRESENTS : BROCA-LANNAUD Marie-Thérèse, NOVARINI Michel, RIERA MORETTON Muriel, PUYAL Jean-Pierre, LAPEYRE Bernard, BRETTE-GARCIA Béatrice, BLANCARD Michel, CAUBET Laure, MESTRE Monique, GUILLOT Aymeric, THEVENOT Jean François, ROMANN Bernadette

ABSENTE EXCUSEE : BAGNAROSA Marie-Pierre

ABSENT :

ABSENTS EXCUSES AYANT DONNÉ PROCURATION : DUFFILLOL Mathieu à BROCA LANNAUD Marie-Thérèse, BERNAR Nathalie à BROCA LANNAUD Marie-Thérèse

SECRETAIRE : GUILLOT Aymeric

RAJOUT A L'ORDRE DU JOUR

Le conseil municipal décide à l'unanimité DE RAJOUTER le point ci-dessous à l'ordre du jour

- 📌 Location de l'Ancienne Perception à une commerçante

APPROBATION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU 24 MARS 2021

Le conseil municipal décide d'ADOPTER à l'unanimité le compte rendu du conseil municipal du 24 Mars 2021 après la modification ci-dessous.

Sur le point du jour « Ouverture anticipée des crédits en section d'investissement pour l'année 2021 avant le vote du budget »

« A ce jour, nous avons **215 071.39.00 €** de dépenses à honorer. ». Remplacer le montant par 215 071.39 €.

VOTE DES TAUX COMMUNAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES

Le conseil municipal décide à l'unanimité de ne PAS AUGMENTER les taux pour 2021 et D'APPLIQUER les taux suivants :

- Taxe foncière (bâti) : 60.17 %
- Taxe foncière (non bâti) : 114.58 %

BUDGET PRIMITIF 2021 DE LA COMMUNE

- 📌 La section de fonctionnement de la Commune s'équilibre à 1 716 748.37 €

DEPENSES		Budgétisé	RECETTES		Budgétisé
011	Charges à caractère général	407 865,00 €	70	Revenus de gestion courante	72 184,00 €
012	Charges du personnel	577 900,00 €	73	Impôts et taxes	773 907,75 €
65	Autres charges de gestion courante	165 848,09 €	74	Dotations, subventions, participations	324 870,63 €
66	Charges financières	40 000,00 €	75	Autres produits de gestion courante	80 000,00 €
67	Charges exceptionnelles	12 000,00 €	013	Atténuation de charges	6 732,00 €
023	Virement à la section d'investissement	513 135,28 €	76	Produits financiers	0,00 €
			77	Produits exceptionnels	6 164,00 €
002	Déficit de Fonctionnement 2020				
	TOTAL	1 716 748,37 €	002	Excédent de Fonctionnement 2019	452 889,99 €
				TOTAL	1 716 748,37 €

La section d'investissement de la Commune s'équilibre à 3 642 143.73 €

DEPENSES D'INVESTISSEMENT		RECETTES D'INVESTISSEMENT	
001 Déficit d'investissement 2020	820 788,22 €	001 Excédent d'investissement 2020	- €
1641 Capital des emprunts	135 000,00 €	021 Virement de la section de fonctionnement	513 135,28 €
1641 Capital des emprunts (Rbst Court Terme Subventions)	260 000,00 €	1068 Besoin de financement	605 722,65 €
1641 Capital des emprunts (Rbst Court Terme TVA)	150 000,00 €	10222 FCTVA	134 235,00 €
		10223 Taxe d'Aménagement	2 500,00 €
Projet photovoltaïque	569 768,00 €	Projet photovoltaïque	259 700,00 €
Future Ecole Maternelle		Future Ecole Maternelle	1 058 814,02 €
Réhabilitation des logements	575 494,05 €	Réhabilitation des logements	445 960,00 €
Aménagement Carrefour Ampeils	120 668,00 €	Aménagement Carrefour Ampeils	42 087,60 €
Accessibilité local du Tennis	84 800,00 €	Accessibilité local du Tennis	25 772,00 €
Aménagement du Boulevard du Nord	497 000,00 €	Aménagement du Boulevard du Nord	346 800,00 €
City Stade	100 000,00 €	City Stade	79 357,96 €
		Accessibilité école primaire et salle de judo	26 629,00 €
		Maison de Santé	3 325,00 €
		Achat ordinateurs	7 425,00 €
		Vente aux HLM	45 000,00 €
Travaux suite aux études (Opérations d'Ordre)	45 680,22 €	Travaux suite aux études (Opérations d'Ordre)	45 680,22 €

Frais d'Etudes (Place Voltaire, Les Capots)	52 788,24 €		
Achats terrain - Route Neuve	3 500,00 €		
Cimetière - Relevage des tombes	24 000,00 €		
Accessibilité - Ancienne Perception	2 418,28 €		
Réfection de la toiture de l'Eglise	4 850,00 €		
Remplacement Fenêtre - Cantine	1 580,00 €		
Travaux Station de la Lavage et Pluvial - Atelier	8 980,00 €		
Travaux des remparts	25 500,00 €		
Etude de sol - Derrière le tennis	1 900,00 €		
Travaux rues Ampeils	30 000,00 €		
Achat panneaux signalétiques (Lieux-dits en campagne)	4 476,72 €		
Parking - Bld du Nord	26 000,00 €		
Mobiliers urbains et bacs de fleurissement	10 000,00 €		
Enfouissement Orange - Rue du 19 Mars	15 000,00 €		
Raccordement Réseau Electrique - Ec. Maternelle	4 920,00 €		
Raccordement Réseau Electrique - S. Musique	1 727,00 €		
Raccordement Orange - Ampeils et EP, Orange Ruelles	20 000,00 €		
Achat Autolaveuse	5 172,00 €		
Achat ordinateurs mairie et Ecoles	16 607,00 €		
Achat mobilier - Ecole Maternelle	18 000,00 €		
Achat de chaises - Mairie	750,00 €		
Achat d'un défibrillateur	1 656,00 €		
Achat d'une armoire réfrigérée - Cantine	3 120,00 €		
TOTAL	3 642 143,73 €	TOTAL	3 642 143,73 €

Le conseil municipal décide à l'unanimité D'APPROUVER le budget primitif 2021 de la Commune arrêté comme ci-dessous :

	DEPENSES	RECETTES
Section de fonctionnement	1 716 478.37 €	1 716 748.37 €
Section d'investissement	3 642 143.73 €	3 642 143.73 €
TOTAL	5 358 892.10 €	5 358 892.10 €

DELIBERATION SUR L'ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS

Le conseil municipal, après les sorties de Messieurs Jean-Pierre PUYAL (Président de La Cavéa) et Bernard LAPEYRE (Président du Castella Théâtre) décide à l'unanimité D'ATTRIBUER ET DE VERSER les subventions de fonctionnement aux organismes de droit privé (article 6574) pour un montant de 57 692.60 €.

Amicale Sapeurs Pompiers	4 248,60 €	Les Motivés	700,00 €	A.D.D.A.	176,00 €
Amitiés et Loisirs	540,00 €	Los Coolos	514,00 €	A.D.P.L.	229,00 €
Castella Théâtre	743,00 €	Lous Petits	480,00 €	ADMR	234,00 €
Chasse	614,00 €	Pêche	305,00 €	Ass. Déf des hôpitaux publics	100,00 €
Comité des Fêtes	4 580,00 €	Pétanque	230,00 €	C.A.U.E.	500,00 €
Commerçants	438,00 €	Réveil Valencien	8 603,00 €	F.A.L.E.P. Vacances Sociales	458,00 €
Entr'elles	80,00 €	La Cavéa	9 980,00 €	Restos du Cœur	400,00 €
F.N.A.C.A.	520,00 €	Sauvegarde des remparts	300,00 €	DFM 930	600,00 €
Hand-Ball Valencien	280,00 €	Société des Courses	500,00 €	Fondation du Patrimoine	120,00 €
Judo	1 980,00 €	Tennis	480,00 €		
Maillets et Palets	280,00 €	V.C.G.B.	18 255,00 €		
La ferme en scène	225,00 €				

COÛT D'UN ENFANT SCOLARISE SUR LES ECOLES DE VALENCE POUR REVERSEMENT DES COMMUNES EXTERIEURES

Le conseil municipal décide à l'unanimité DE DEMANDER, aux communes qui scolarisent leurs enfants à l'école de Valence sur Baïse, la participation moyenne de 850 € par enfant pour 2021.

DELIBERATION FIXANT LES AUTORISATIONS D'ABSENCE ACCORDEES AUX AGENTS DE LA COLLECTIVITE

Le conseil municipal décide à l'unanimité D'ACCEPTER les propositions pour les autorisations spéciales d'absence accordées aux agents de la collectivité DE SOLLICITER préalablement l'avis du Comité Technique.

I - AUTORISATIONS D'ABSENCE LIEES A DES ÉVENEMENTS FAMILIAUX

OBJET	DUREE
<u>Mariage</u>	
- de l'agent (ou PACS)	5 jours ouvrables
- d'un enfant	3 jours ouvrables
- d'un ascendant, frère, sœur, oncle, tante, neveu, nièce, beau-frère, belle-sœur	1 jour ouvrable
<u>Décès/obsèques</u>	
- du conjoint (ou pacsé ou concubin)	3 jours ouvrables
- d'un enfant	3 jours ouvrables
- des père, mère	3 jours ouvrables
- des beau-père, belle-mère	3 jours ouvrables
- des autres ascendants, frère, sœur, oncle, tante, neveu, nièce, beau-frère, belle-sœur	1 jour ouvrable
<u>Maladie très grave</u>	
- du conjoint (ou pacsé ou concubin)	3 jours ouvrables
- d'un enfant	3 jours ouvrables
- des père, mère	3 jours ouvrables
- des beau-père, belle-mère	3 jours ouvrables
- des autres ascendants, frère, sœur, oncle, tante, neveu, nièce, beau-frère, belle-sœur	1 jour ouvrable
<u>Naissance ou adoption</u>	3 jours pris dans les quinze jours qui suivent l'événement
<u>Garde d'enfant malade</u>	Durée des obligations hebdomadaires de service + 1 jour Doublement possible si l'agent assume seul la charge de l'enfant ou si le conjoint est à la recherche d'un emploi ou ne bénéficie de par son emploi d'aucune autorisation d'absence

II - AUTORISATIONS D'ABSENCE LIEES A DES ÉVENEMENTS DE LA VIE COURANTE

OBJET	DURÉE
Concours et examens en rapport avec l'administration locale	Le(s) jours(s) des épreuves
Don du sang	À la discrétion de l'autorité territoriale
Déménagement du fonctionnaire	1 jour

III - AUTORISATIONS D'ABSENCE LIEES A LA MATERNITE

OBJET	DURÉE
Aménagement des horaires de travail	Dans la limite maximale d'une heure par jour
Séances préparatoires à l'accouchement	Durée des séances
Examens médicaux obligatoires : sept prénataux et un postnatal	Durée de l'examen
Allaitement	Dans la limite d'une heure par jour à prendre en 2 fois

ADHESION AU RGPD (REGLEMENT GENERAL SUR LA PROTECTION DES DONNEES) DU CENTRE DE GESTION DU GERS

Le conseil municipal décide à l'unanimité DE SIGNER la convention relative à l'adhésion à la mission Délégué mutualisé à la protection des données entre la commune et le Centre de Gestion.

MODIFICATION DU PERSONNEL

Le conseil municipal décide à l'unanimité de **MODIFIER** le tableau des emplois à compter du 01 Juin 2021.

EMPLOIS	Nb de postes identiques	Durée Hebdo	Fonctions	CADRES D'EMPLOIS ou GRADES des fonctionnaires occupant l'emploi
Agent de Maîtrise Principal	1	35	Préparation des repas à la cantine. Nettoyage des locaux, polyvalence suivant nécessité de service	Cadre d'emploi des Agents de Maîtrise
Agent de Maîtrise	1	35	Entretien des bâtiments communaux et espaces verts, polyvalence suivant nécessité de service	Cadre d'emploi des Agents de Maîtrise
Adjoint Administratif Principal 1° classe	1	35	Préparation et suivi des décisions du Maire et du Conseil Municipal, finances. Fonction de secrétaire de Mairie	Cadre d'emploi des Adjoins Administratifs
Adjoint Administratif Principal 1° classe	1	35	Tenue de l'Etat Civil, aide Sociale, Elections, Associations, Accueil	Cadre d'emploi des Adjoins Administratifs
Adjoint Administratif Principal 2° classe	1	35	Banque postale communale, fonctionnement du centre d'hébergement, Comptabilité	Cadre d'emploi des Adjoins Administratifs
Adjoint Technique Territorial	1	35	Nettoyage des locaux, polyvalence suivant la nécessité de service	Cadre d'emploi des Adjoins Techniques
Adjoint Technique Principal 2° classe	1	35	Entretien des bâtiments communaux et espaces verts, polyvalence suivant nécessité de service	Cadre d'emploi des Adjoins Techniques
Adjoint Technique Principal 1° classe	1	35	Préparation des repas à la cantine. Nettoyage des locaux, polyvalence suivant nécessité de service	Cadre d'emploi des Adjoins Techniques
Adjoint Technique Principal 1° classe	1	35	Entretien des bâtiments communaux et espaces verts, polyvalence suivant nécessité de service	Cadre d'emploi des Adjoins Techniques
Adjoint Technique Principal 1° classe Agent de Maîtrise	1	35	Entretien des bâtiments communaux et espaces verts, polyvalence suivant nécessité de service	Cadre d'emploi des Adjoins Techniques
Adjoint Technique Principal 2° classe	1	35	Entretien des bâtiments communaux et peinture, polyvalence suivant nécessité de service	Cadre d'emploi des Adjoins Techniques
Agent de Maîtrise Adjoint Technique Principal 2° classe	1	35	Préparation des repas à la cantine. Nettoyage des locaux, polyvalence suivant nécessité de service	Cadre d'emploi des Agents de Maîtrise
Adjoint Technique Territorial	1	22.50	Nettoyage des locaux, polyvalence suivant nécessité de service	Cadre d'emploi des Adjoins Techniques
ATSEM Principal 2° classe	1	33	Aide au personnel enseignant de l'école maternelle	Cadre d'emploi des Agents Administratifs Spécialisés des Ecoles Maternelles
Agent d'Animation	1	21	Aide au personnel enseignant de l'école maternelle	Cadre d'emploi des Adjoins d'Animation

REVERSEMENT – CHARGES FORFAITAIRES DE L'APPARTEMENT 20, GRANDE RUE A LA COMMUNE

Le conseil municipal décide à l'unanimité **DE METTRE** en place un forfait à hauteur de 335.69 € à l'établissement de Lucas DARZACQ, locataire de l'appartement, 20 Grande Rue correspondant aux différentes dépenses liées à son logement.

MISE EN PLACE DE CONVENTIONS POUR LES LOGEMENTS SOCIAUX

Le conseil municipal décide à l'unanimité **D'ACTER** le conventionnement en logement social des cinq logements réhabilités et **D'ACTE** le paiement de 15 € relatif à l'enregistrement au service de la Publicité Foncière pour chaque acte de convention

FUTURE ECOLE MATERNELLE – AVENANTS AU MARCHÉ

Avenant n° 1 – SA DAZEAS

Le conseil municipal décide à l'unanimité **DE CONCLURE** l'avenant d'augmentation ci-après détaillé avec l'entreprise SA DAZEAS dans le cadre des travaux relatifs à l'opération susmentionnée de « Restructuration de l'école maternelle à Valence sur Baise » :

- **Montant initial du marché : 129 866.66 € HT**
- **Avenant n° 1 - montant : 16 500.00 € HT**
- **Nouveau montant du marché : 146 366.66 € HT**

Avenant n° 3 – TAUPIAC ELECTRICITE

Le conseil municipal décide à l'unanimité **DE CONCLURE** l'avenant d'augmentation ci-après détaillé avec l'entreprise TAUPIAC ELECTRICITE dans le cadre des travaux relatifs à l'opération susmentionnée de « Restructuration de l'école maternelle à Valence sur Baise » :

- **Montant initial du marché : 123 004.93 € HT**
- **Avenant n° 1 - montant : 5 326.57 € HT**
- **Avenant n° 2 - montant : 7 873.20 € HT**
- **Avenant n° 3 - montant : 729.00 € HT**
- **Nouveau montant du marché : 136 903.70 € HT**

ACCESSIBILITE PMR DES VESTIAIRES DU LOCAL TENNIS

Avenant n° 1 – ENTREPRISE DESPAX THIERRY

Le conseil municipal décide à l'unanimité **DE CONCLURE** l'avenant d'augmentation ci-après détaillé avec l'entreprise ENTREPRISE DESPAX THIERRY dans le cadre des travaux relatifs à l'opération susmentionnée « d'Accessibilité PMR des Vestiaires du club de Tennis » :

- **Montant initial du marché : 3 099.00 € HT**
- **Avenant n° 1 - montant : 1 198.00 € HT**
- **Nouveau montant du marché : 4 297.00 € HT**

Avenant n° 2 – ENTREPRISE DESPAX THIERRY

Le conseil municipal décide à l'unanimité **DE CONCLURE** l'avenant d'augmentation ci-après détaillé avec l'entreprise ENTREPRISE DESPAX THIERRY dans le cadre des travaux relatifs à l'opération susmentionnée « d'Accessibilité PMR des Vestiaires du club de Tennis » :

- **Montant initial du marché : 3 099.00 € HT**
- **Avenant n° 1 - montant : 1 198.00 € HT**
- **Avenant n° 2 - montant : 1 555.00 € HT**
- **Nouveau montant du marché : 5 852.00 € HT**

Avenant n° 1 – SARL NIN

Le conseil municipal décide à l'unanimité **DE CONCLURE** l'avenant d'augmentation ci-après détaillé avec l'entreprise SARL NIN dans le cadre des travaux relatifs à l'opération susmentionnée « d'Accessibilité PMR des Vestiaires du club de Tennis » :

- **Montant initial du marché : 3 929.08 € HT**
- **Avenant n° 1 - montant : 998.72 € HT**
- **Nouveau montant du marché : 4 927.80 € HT**

Avenant n° 1 – SA DAZEAS

Le conseil municipal décide à l'unanimité **DE CONCLURE** l'avenant d'augmentation ci-après détaillé avec l'entreprise SA DAZEAS dans le cadre des travaux relatifs à l'opération susmentionnée « d'Accessibilité PMR des Vestiaires du club de Tennis » :

- **Montant initial du marché : 9 800.00 € HT**
- **Avenant n° 1 - montant : 1 609.56 € HT**
- **Nouveau montant du marché : 11 409.56 € HT**

Avenant n° 1 – SASU DUTREY PEINTURE

Le conseil municipal décide à l'unanimité **DE CONCLURE** l'avenant d'augmentation ci-après détaillé avec l'entreprise SASU DUTREY PEINTURE dans le cadre des travaux relatifs à l'opération susmentionnée « d'Accessibilité PMR des Vestiaires du club de Tennis » :

- **Montant initial du marché : 8 500.00 € HT**
- **Avenant n° 1 - montant : 609.29 € HT**
- **Nouveau montant du marché : 9 109.29 € HT**

LOCATION DE L'ANCIENNE PERCEPTION A UNE COMMERCANTE

Le conseil municipal décide à l'unanimité **DE METTRE** en place un loyer commercial de 150 € par mois, non compris les fluides.

QUESTIONS DIVERSES

Marie-Thérèse BROCA LANNAUD

Marché Epicurien : Concept « Le Marché des Epicuriens ». L'idée est de venir animer un marché avec huit stands regroupant une gamme complète d'exposants (essentiellement alimentaire). Ils souhaiteraient s'installer à partir du mois de mai, une fois par semaine sur la place, le jeudi soir de 17h00 à 19h00 et lorsque le couvre-feu sera levé de 17h00 à 20h00.

Ecole Maternelle : La visite s'effectuera le samedi 17 avril de 9h à 11h30 pour les parents et vendredi 16 avril à 18h00 pour les élus.

Michel NOVARINI

Aménagement du carrefour Ampeils : Les travaux de voirie et la pose de la signalisation sont terminés.

Béatrice BRETTE GARCIA

Départ à la retraite de Marie HERON : Organisation d'une réception pour le départ à la retraite de Marie HERON. Madame le Maire précise que la pandémie nous oblige à repousser cette réception mais sera réalisée. Elle sera remplacée par Monsieur Fabrice MOREL.

Monique MESTRE

Sentier botanique : Le jardinier a été prolongé d'un mois et devrait s'occuper du jardin botanique.

Commission des Chats errants : Il manque encore 15 chats à attraper pour remplir le contrat avec 30 millions d'amis.

Michel BLANCARD

Grande Rue : Retour positif des administrés concernant la proposition des refuges. Les services techniques étant pris par le déménagement de l'école maternelle et l'entretien des espaces verts, ces refuges seront matérialisés courant le mois de Mai.

Comité des Fêtes : Nous sommes dans l'attente des lettres de démission de la présidente et les membres du bureau. Nous espérons pouvoir réaliser une Assemblée Générale dans la première quinzaine de mai en présentiel pour faciliter leur intégration.

Bernard LAPEYRE

Nettoyage des remparts : L'entreprise ASTER a commencé le nettoyage des remparts.

Jean-Pierre PUYAL

Office du Tourisme : Une réunion s'est tenue dans la semaine où il a été confirmé la mise en place du parcours sur Valence.

Attribution de logement : Une réunion pour l'attribution de logements à la cité de l'Auloue et Coupéou qui ont été attribués. Il rappelle que l'appartement au-dessus de la bibliothèque, 20 grande Rue, est libre.

Commission extramunicipale du Centre Multiculturel : Une réunion se déroulera jeudi soir à la salle des fêtes

Printemps des poètes : Il se termine le 18 avril. 42 auteurs ont participé pour 44 textes qui ont été affichés. Un recueil est en préparation.